

Додаток
до рішення обласної ради
від 12.06.13 № 896

**РЕГІОНАЛЬНА (КОМПЛЕКСНА) ЦІЛЬОВА СОЦІАЛЬНА ПРОГРАМА
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського
піклування, та осіб з їх числа на 2013-2017 роки**

I. Загальна характеристика регіональної (комплексної) цільової соціальної Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2013-2017 роки

1.	Ініціатор розроблення Програми	Обласна державна адміністрація
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми	Указ Президента України від 16.12.2011 № 1163 „Про питання щодо забезпечення реалізації прав дітей в Україні”, доручення Президента України від 16.03.2013 №1-1/579
3.	Розробник Програми	Служба у справах дітей облдержадміністрації
4.	Співрозробники Програми	Районні державні адміністрації, виконкоми міських (міст обласного значення) рад
5.	Відповідальний виконавець Програми	Районні державні адміністрації, виконкоми міських (міст обласного значення) рад
6.	Учасники Програми	Служба у справах дітей облдержадміністрації, обласний центр соціальних служб для дітей, сім'ї та молоді
7.	Термін реалізації Програми	2013 – 2017
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Обласний бюджет, міські (міст обласного значення) та районні бюджети
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього тис.грн.: у тому числі:	9878,7
9.1.	коштів державного бюджету	У межах фінансового забезпечення
	коштів обласного бюджету	5250
	коштів міських (міст обласного значення) та районних бюджетів	4628,7

2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

Регіональну (комплексну) цільову соціальну Програму забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, розроблено на виконання Указу Президента України від 16 грудня 2011 року № 1163/2011, доручення Президента України від 16 березня 2013 року № 1-1/579, з метою реалізації державної політики щодо забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

Законодавчим підґрунтям для розроблення Програми є Житловий кодекс Української РСР, закони України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про місцеві державні адміністрації”, “Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування”, “Про житловий фонд соціального призначення”, “Про охорону дитинства”, указ Президента України “Про питання щодо забезпечення реалізації прав дітей в Україні”, постанови Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року № 682 “Про деякі питання реалізації Закону України “Про житловий фонд соціального призначення”, від 24 вересня 2008 року № 866 “Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини”.

Станом на 1 січня 2013 року в області на первинному обліку служб у справах дітей перебуває 3584 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. З них 2313 дітей - під опікою та піклуванням громадян, 550 дітей виховуються в 30 дитячих будинках сімейного типу та 186 прийомних сім'ях. В інтернатних та інших закладах області перебуває 718 дітей вищезазначеної категорії.

Стан забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, становить 75%, переважна більшість з яких має житло на праві користування.

Із загальної кількості дітей зазначеної категорії, 883 дитини взагалі не мають житла. Відповідно до законодавства, 178 дітей-сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування, які досягли 16 років, зараховані на квартирний та соціальний квартирний облік.

Значна частина житла, що належить дітям на праві власності або користування, потребує проведення ремонтних робіт.

Із 507 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягли повноліття у 2012 році, 399 мали житло на праві власності або користуванні (26 – у непридатному для проживання стані). На квартирному обліку щодо поліпшення житлових умов перебуває 108 дітей.

З 2008 року в Житомирській області функціонує обласний соціальний гуртожиток для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа. Гуртожиток розрахований на одночасне перебування у ньому 30 осіб.

Основною метою закладу соціального обслуговування є надання соціальних послуг, створення умов для соціальної адаптації дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа віком від 18 до 23

років, допомога у набутті навичок самостійного життя у громаді, підготовка до виконання відповідних соціальних функцій у суспільстві та забезпечення тимчасовим житлом до 3 років.

Протягом 2012 року у зазначеному закладі отримали послуги 44 мешканця, віком від 18 до 23 років.

Разом з тим, можливості місцевих бюджетів є досить обмеженими порівняно із потребами соціальної сфери, що сьогодні існують в області, тому є необхідність виділення субвенції з обласного бюджету бюджетам міст та районів області з метою співфінансування витрат, пов'язаних із формуванням фонду житла для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Програма передбачає також вжиття заходів із забезпечення дотримання житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

3. Мета Програми

Основні положення Програми спрямовані на вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

Виконання Програми сприятиме реалізації права дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на упорядкування житла, що належить їм на праві власності та на позачергове забезпечення упорядкованим соціальним житлом після завершення їх перебування у відповідних інтернатних установах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, закінчення терміну піклування над такими дітьми.

4. Шляхи і засоби реалізації положень Програми

Реалізація Програми можлива шляхом виконання таких завдань:

1. Ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування.
2. Вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.
3. Упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.
4. Вивчення потреб для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом.
5. Ведення обліку дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, які мають право на отримання соціального житла.
6. Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.
7. Розвиток мережі соціальних гуртожитків для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

5. Прогнозовані обсяги і джерела фінансування Програми

Фінансове забезпечення Програми здійснюється за рахунок коштів обласного бюджету, місцевих бюджетів, можуть також залучатись кошти з інших джерел, відповідно до чинного законодавства.

Підґрунтям для розрахунку коштів, необхідних на придбання або упорядкування житла, є кількість дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягнуть повноліття за період виконання Програми, прогнозовані показники опосередкованої вартості спорудження житла у регіонах України на 2013 рік (4325 грн. за 1 кв.м. в Житомирській області) та норми жилої площі, передбачені ст.47 Житлового кодексу Української РСР (13,65 кв. метрів на одну особу)(додаток 1).

тис. гривень

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Усього витрат на виконання Програми	У тому числі за роками				
		2013	2014	2015	2016	2017
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:						
Державний бюджет	У межах фінансового забезпечення					
Обласний бюджет	5250	970	1010	1050	1090	1130
Міські (міст обласного значення) та районні бюджети	4628,7	416,4	954,9	909,9	1015,1	1332,4
Усього:	9878,7	1386,4	1964,9	1959,9	2105,1	2462,4

6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію із виконання Програми здійснює служба у справах дітей облдержадміністрації.

Контроль за дотриманням житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, цільовим та ефективним використанням коштів субвенції здійснюють органи опіки та піклування районних державних адміністрацій та виконкоми міських (міст обласного значення), сільських, селищних рад.

Служба у справах дітей облдержадміністрації щороку до 1 березня надаватиме інформацію у Департамент економічного розвитку, торгівлі та міжнародного співробітництва облдержадміністрації та постійній комісії обласної ради про хід виконання Програми.

7. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ
виконання регіональної (комплексної) цільової соціальної Програми
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського
піклування, та осіб з їх числа на 2013-2017 роки

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Очікуваний результат
1	2	3
1.	Ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування	Забезпечення збереження житла, що є власністю дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування
2.	Вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Проведення обстеження стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та оцінка вартості упоряджувальних робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог, складання проектно-кошторисної документації на проведення вказаних робіт
3.	Упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Реконструкція чи капітальний ремонт житла, куди будуть повертатись діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування
4.	Ведення обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на отримання житла із житлового фонду соціального призначення	Вирішення питання про взяття дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, у яких відсутнє житло, або повернення у яке неможливе, на облік громадян, які мають право на отримання соціального житла.
5.	Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа впорядкованим соціальним житлом
1	2	3

6.	Забезпечити роботу обласного соціального гуртожитку для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.	Надання тимчасового житла дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа
7.	Захист житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Запобігання незаконному відчуженню житла, право власності чи право користування яким мають діти-сироти чи діти, позбавлені батьківського піклування

8. ЗАВДАННЯ І ЗАХОДИ,
спрямовані на виконання регіональної (комплексної) цільової соціальної Програми забезпечення житлом дітей-сиріт,
дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2013-2017 роки

Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Виконавці	Строк виконання заходу	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування, (вартість тис. грн.)	У тому числі (тис. грн.)				
						2013	2014	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування	1) Ведення реєстру нерухомого майна дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Служба у справах дітей облдержадміністрації, районні державні адміністрації, виконкоми міських рад (за згодою)	2013-2017	Не потребує фінансування						
	2) Встановлення опіки над житлом та майном, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, контроль виконання опікунами обов'язків щодо належного збереження житла і майна	Районні державні адміністрації, виконкоми міських рад (за згодою)	2013-2017	Не потребує фінансування						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	3) Сприяння виготовленню правовстановлюючих документів на житло та майно, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування	Районні державні адміністрації, виконкоми міських рад (за згодою); Державна реєстраційна служба	2013-2017	Не потребує фінансування						
2. Вивчення технічного стану житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	1) Створення комісій, проведення обстеження стану житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та оцінка вартості упоряджувальних робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог	Районні державні адміністрації, виконкоми міських рад (за згодою)	2013-2017	Не потребує фінансування						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3. Упорядкування житла, що перебуває у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	1) Реконструкція чи капітальний ремонт житла, що перебуває у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які у наступному році повернуться у нього після завершення перебування у відповідних закладах для дітей зазначених категорій	Районні державні адміністрації, виконкоми міських рад (за згодою)	2013-2017	Державний бюджет	Обсяг фінансування визначається у межах фінансового забезпечення					
				Обласний бюджет	150	30	30	30	30	30
				Бюджети міст та районів	695,5	81	157,5	122	153	182
4. Вивчення потреб для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом	1) Аналіз контингенту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які у наступному році завершують перебування у відповідних закладах для дітей, зазначених категорій, щодо наявності чи відсутності у них права на житло та визначення потреб у забезпеченні їх соціальним житлом	Районні державні адміністрації, виконкоми міських (міст обласного значення) рад	2013-2017	Не потребує фінансування						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	2) Аналіз контингенту осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які завершують навчання у професійно-технічних, вищих навчальних закладах I-IV рівнів акредитації, строкову службу у Збройних Силах України або повертаються з установ, де відбувають покарання у вигляді позбавлення волі, щодо наявності чи відсутності у них права на житло та визначення потреб у забезпеченні їх соціальним житлом	Районні, міські центри соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді	2013-2017	Не потребує фінансування						
5. Ведення обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, які мають право на отримання житла із житлового фонду соціального призначення	1) Вирішення та моніторинг взяття дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, у яких відсутнє житло, або повернення у яке неможливе, на облік громадян, які мають право на отримання соціального житла	Служба у справах дітей облдержадміністрації, районні державні адміністрації, міські ради (за згодою)	2013-2017	Не потребує фінансування						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6. Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	1) Придбання житла	Служба у справах дітей облдержадміністрації, районні державні адміністрації, виконкоми міських рад (за згодою)	2013-2017	Державний бюджет	Обсяг фінансування визначається у межах фінансового забезпечення					
				Обласний бюджет	1350	270	270	270	270	270
				Бюджети міст та районів	3933,2	335,4	797,4	787,9	862,1	1150,4
7. Розвиток мережі соціальних гуртожитків для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	1) Забезпечення функціонування обласного соціального гуртожитку для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Департамент сім'ї, молоді та спорту облдержадміністрації, обласний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді	2013-2017	Обласний бюджет	3750	670	710	750	790	830
8. Захист житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	1) Вжиття заходів щодо передачі у власність дітям-сиротам та дітям, позбавлених батьківського піклування, житла, щодо якого вони мають право користування	Районні державні адміністрації, виконкоми міських рад (за згодою)	2013-2017	Не потребує фінансування						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	2) Призначення особи, яка буде представляти інтереси дитини-сироти чи дитини, позбавленої батьківського піклування на здійснення права спадкування, у випадках, коли така дитина є спадкоємцем житла чи майна	Районні державні адміністрації, виконкоми міських рад (за згодою)	2013-2017	Не потребує фінансування						
	3) Взяття дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов	Районні державні адміністрації, виконкоми міських рад (за згодою)	2013-2017	Не потребує фінансування						
Усього, тис.грн.					9878,7	1386,4	1964,9	1959,9	2105,1	2462,4

Перший заступник голови
обласної ради

В.Ю. Арешонков